

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pécsvárad Város Képviselő-testületének 2022. január 10-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Pécsvárad, Művelődési Központ

Jelen vannak: *Zádori János polgármester*
Apaceller Péter alpolgármester
Gál Krisztián
László Miklós
Link Zoltán *képviselők*

Meghívottak: *Dr. Fenyvesi János jegyző*
intézményvezetők

Zádori János polgármester köszöntette a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület öt tagja jelen van, az ülés határozatképes. A kiküldött meghívónak megfelelően javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület vita nélkül elfogadott.

Napirend:

Előterjesztő

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Tájékoztató a 2021. év eseményeiről | Zádori János polgármester |
| 2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ÁSZ ellenőrzésének előkészületeiről | Zádori János polgármester |
| 3. Polgármester illetményének megállapítása | Zádori János polgármester |
| 4. Ingatlan vásárlás | Zádori János polgármester |
| 5. Egyebek | |

Napirend:

Előterjesztő

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Tájékoztató a 2021. év eseményeiről | Zádori János polgármester |
|--|---------------------------|

A napirend keretében Zádori János polgármester összefoglalót adott az elmúlt évben történt önkormányzati rendezvényekről.

Napirend:

Előterjesztő

- | | |
|--|---------------------------|
| 2. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ÁSZ ellenőrzésének előkészületeiről | Zádori János polgármester |
|--|---------------------------|

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálja az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok működésének szabályszerűségét. Erre készülve az elmúlt hetekben szakemberek tekintették át a működés kereteit biztosító szabályzatokat.

- | | |
|---|---------------------------|
| <i>Napirend:</i> | <i>Előterjesztő</i> |
| 3. Polgármester illetményének megállapítása | Zádori János polgármester |

A polgármester az előterjesztésnek megfelelő javaslat elfogadását javasolta a testületnek.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal egy tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

1/2022. (I.10.) határozat

Pécsvárad Város Képviselő-testülete Zádori János polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bek. d) pontja alapján 2022. január 1-jétől havi bruttó 780.000.- Ft-ban, költségtérítését 117.000.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős (az értesítésért): jegyző

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| <i>Napirend:</i> | <i>Előterjesztő</i> |
| 4. Ingatlan vásárlás | Zádori János polgármester |

Zádori János polgármester elmondta, hogy a Vár utcai óvoda építéskor, az akkori vezetés nem számolt azzal, hogy nem marad az intézménynek udvara, nem lehet a játékokat hova elhelyezni. Persze a szokásos módon, egyszerűbb volt, minden engedély nélkül, a Mecsek Erdő Zrt. területét elkeríteni.

Mikor ezt megtudta, hogy rendezzük az ügyet, Ripszám István vezérigazgató úrral kötött egy megállapodást. Most úgy döntött a tulajdonos, hogy rendezni kell ezt a jogviszonyt. A mellékletben küldött eladási ajánlatban feltüntetett terület megvásárlását javaslom elfogadásra a feltüntetett összegért.

Mint ismeretes, ezen a terület egy részét már a Vár utcai óvoda a felújítása óta önkényesen használja, a másik részére pedig kibővítéssel éltünk az erdészet jóváhagyása mellett.

Úgy vélte, több okból is ildomos lenne ezt a területet megvenni.

- Az, egyébként szűkös hely, nem biztosítja a gyerekek számára a megfelelő teret
- Ha az erdészet úgy dönt, hogy értékesíti, az óvoda működésképtelenné válik
- Minden további fejlesztés, bővítés, csak ezen a területen valósulhat meg

Javasolta a mellékelt értébecslési áron a terület megvásárlását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2022. (I.10.) határozat

Pécsvárad Város Képviselő-testülete megvásárolja a Mecsekerdő Zrt. tulajdonában lévő pécsváradi 1288 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett gazdasági épület, udvar” megjelölésű ingatlant 1.750.000.- Ft (ÁFA tartalom az ÁFA tv. szerint) vételárért.

Az adásvétel lebonyolításával megbízza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős (az értesítésért): jegyző

5. napirend

Apaceller Gergely a Pécsváradi Művelődési Központ, Könyvtár és Múzeum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője elmondta, hogy elhunyt Dretzky Katalin, a pécsváradi Fülep Lajos Művelődési Központ egykori igazgatója.

Kati néni a Pécsváradi Várbaráti Kör keretében végzett értékmentő és közösségformáló tevékenységéért, helytörténeti munkásságáért, a helyi hagyományok ápolásáért és Pécsvárad jóhírét öregbítő rendezvénysorozatok meghonosítása és lebonyolítása terén végzett munkásságáért 1994-ben „A Köz Szolgálatáért-díjban”, majd 2008-ban „Pécsváradért-díjban” részesült.

Az 1994. év szeptember hónapban megjelenő Pécsváradi Hírmondóban így összegezte évtizedek tapasztalatát a közművelődésben végzett munkáról:

„Csapatmunka a mienk, amelyhez mindig jó kollégák kellettek, olyan csoportvezetők, akikkel jól lehetett dolgozni. Így vannak tizenötéves csoportjaink, s az elmúlt tíz évben egyre több a spontán szerveződő egyesület, közösség, melyek jelentkeznek, ötleteket adnak, észrevételeket tesznek, és maguk is részt vesznek a programok lebonyolításában.

Nagyrendezvényeink e nehéz anyagi helyzetben is fenn tudtak maradni évtizedek óta, sőt újabbakkal gyarapodtak: a Szent István Napok idén harmadik alkalommal kerül megrendezésre, és úgy tűnik, hagyományt teremtettünk. Évi tíz-tizenkét kiállítást rendezünk, zenei programjainkat romokon, pallók, téglahalmok között kezdtük húsz éve a várban, ahol hatodik éve páratlanul szép környezetben lehet zenét hallgatni, s ahova idén örvendetesen nagy számban jöttek zenebarátok nemcsak Pécsváradról.”

Kati néni több mint négy évtizeden keresztül meghatározó szerepet játszott Pécsvárad közművelődésében.

Javasolta, hogy a Művelődési Ház emeleti tanácstermét nevezze el róla a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I.10.) határozat

Pécsvárad Város Képviselő-testülete a Fülep Lajos Művelődési Központ emeleti tanácstermét az intézmény volt vezetőjéről, Dretzky Katalinról nevezi el. Az ezt megörökítő tábla elhelyezéséről későbbi időpontban, méltó körülmények között gondoskodik.

Határidő: azonnal

Felelős (az értesítésért): jegyző

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést berekesztette.

K.m.f.

Zádori János sk.
polgármester



Dr. Fenyvesi János sk.
jegyző